

Rechtsverbindliche Selbstauskunft

PLZ	Ort	Straße	Wohnungsnummer
Mietbeginn	Zimmer	Größe	

Mietinteressent	ggf. Mitmieter	
Name:		
Vorname:		
Geburtsname:		
Geburtsdatum:		
Geburtsort/Geburtsland:		
Staatsangehörigkeit:		
Familienstand:		
Anzahl und Alter der Kinder:		
Derzeitige Anschrift:		
Telefonnummer:		
E-Mail Adresse:		
Beruf:		
Derzeitige Tätigkeit / seit wann?		
Derzeitiger Arbeitgeber:		
monatliche Einkünfte (brutto):	EUR (brutto)	EUR (brutto)
monatliche Einkünfte (netto):	EUR (netto)	EUR (netto)
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	Ja Nein	Ja Nein
Beziehen Sie Sozialleistungen?	Ja Nein	Ja Nein
Derzeitiger Vermieter:		
Anschrift des derzeitigen Vermieters:		

Ich/wir erkläre/n hiermit, dass alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden und ich/wir finanziell in der Lage bin/sind, die Miete zu zahlen. Der Vermieter, vertreten durch die Criterion Dienstleistungs GmbH, holt eine SCHUFA-Auskunft ein, wenn der Abschluss eines Mietvertrages nur noch vom positiven Ergebnis einer Bonitätsprüfung abhängt. Die umseitige SCHUFA-Klausel wurde zur Kenntnis genommen und wird bestätigt.

Unterschriftsbereich			
Ort	Datum	Ort	Datum
Unterschrift Mietinteressent		Unterschrift ggf. Mitmieter	

SCHUFA-Hinweis zu Mietanträgen

Der Vermieter, vertreten durch die Criterion Dienstleistungs GmbH, übermittelt zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung des Mietinteressenten vor Abschluss des Mietvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden.

Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe b und Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f DS-GVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.

Die SCHUFA verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht oder Standardvertragsklauseln vereinbart wurden, die unter www.schufa.de eingesehen werden können) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der SCHUFA können dem SCHUFA-Informationsblatt entnommen oder online unter www.schufa.de/datenschutz eingesehen werden

Datenschutzhinweis

Wir verarbeiten personenbezogene Daten nur, wenn Sie Ihre Einwilligung gegeben haben, dies für die Erfüllung eines Vertrages mit Ihnen oder zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen erforderlich ist oder wir einer rechtlichen Verpflichtung unterliegen. In der Übermittlung Ihrer Daten an uns liegt zugleich Ihre Einwilligung.

Wir halten uns dabei an die gesetzlichen Vorgaben insbesondere der Europäischen Datenschutzverordnung (DS – GVO) und des Bundesdatenschutzgesetzes (BDSG).

Sofern wir Daten an beauftragte Personen (Auftragsverarbeiter, Art. 28 DS – GVO) weitergeben, haben wir mit diesen entsprechende gesetzeskonforme Verträge abgeschlossen.

Sie haben jederzeit das Recht auf Auskunft über den Inhalt der bei uns über Sie gespeicherten personenbezogenen Daten, deren Herkunft und Empfänger sowie den Zweck der Datenverarbeitung. Sofern Ihr Wunsch nicht mit einer gesetzlichen Pflicht zur Aufbewahrung von Daten kollidiert, haben Sie ein Recht auf Berichtigung unrichtiger Daten und auf Sperrung oder Löschung Ihrer personenbezogenen Daten. Für diese Zwecke kontaktieren Sie uns bitte in Text- oder Schriftform (E-Mail, Fax, Brief).

Gemäß dem Grundsatz der Datenminimierung speichern wir personenbezogene Daten nur in dem Umfang und so lange, wie es erforderlich ist, um den Speicherzweck zu erreichen oder dies vom Gesetzgeber vorgeschrieben wird. Entfällt der Zweck der erhobenen Informationen oder endet die Speicherfrist, sperren oder löschen wir die Daten.

Wir setzen technische und organisatorische Sicherheitsmaßnahmen ein, um Ihre zur Verfügung gestellten Daten durch zufällige oder vorsätzliche Manipulation, Verlust, Zerstörung oder Zugriff unberechtigter Personen zu schützen.

Sie haben das Recht, sich bei einer Aufsichtsbehörde zu beschweren (Anschriften unter https://www.bfdi.bund.de/DE/Infothek/Anschriften_Links/anschriften_links-node.html).

Für Fragen zum Datenschutz können Sie sich an unseren Datenschutzbeauftragten wenden:

EWO KG für Eigenheim- und Wohnungsbau Dr. Hanns Maier (GmbH & Co.)
Datenschutzbeauftragter
Klenzestraße 99
80469 München
Tel.: +49 (0)89 20242-201
E-Mail: datenschutz@fghm.de